**A Průvodní zpráva**

1. **Identifikační údaje:**
2. **Údaje o stavbě**
3. název stavby:

**Úprava zpevněné plochy a terénní úpravy Kladruby nad Labem**

Kladruby nad Labem 1

533 14 Kladruby nad Labem

1. místo stavby:

Parcelní číslo: 541/2, 584/2

Katastrální území: Kladruby nad Labem [665410]

1. předmět dokumentace:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající zpevněné plochy. Zmenšení a oprava současného živičného povrchu bude provedena záměnou za kamenný odsek. Terénní úpravy budou spočívat v doplněním zmenšené živičné plochy a lokálním dorovnáním k ohradní zdi.

Dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č.12 k vyhlášce č.499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení.

1. **Údaje o stavebníkovi:**

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

IČ: 720 48 972

Kladruby nad Labem 1

533 14 Kladruby nad Labem

1. **Údaje o zpracovateli dokumentace:**
2. firma:

GEFOS a.s.

IČ: 256 84 213

Kundratka 17

180 82 Praha 8 – Libeň

1. hlavní projektant:

Ing. Jakub Klement

ČKAIT: 0015028

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

tel.: 736 121 515

email: jakub.klement@gefos.cz

Datum: 10/2023

1. **Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:**

Stavbu tvoří jeden objekt, technická a technologická zařízení zde nejsou navržena.

1. **Seznam vstupních podkladů:**

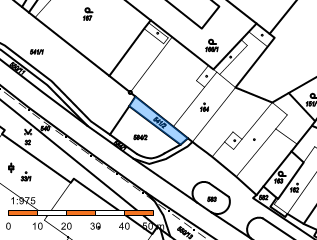
Požadavky zadavatele.

Poskytnutá dokumentace Rekonstrukce objektů vrátnice v Kladrubech nad Labem.

Informace z katastru nemovitostí.

Vyjádření o existenci sítí od jednotlivých správců inženýrských sítí.

**Informace o pozemku 541/2**



|  |  |
| --- | --- |
| Parcelní číslo: | 541/2 |
| Obec: | Kladruby nad Labem [575178] |
| Katastrální území: | Kladruby nad Labem [665410] |
| Číslo LV: | 154 |
| Výměra [m2]: | 82 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

**Vlastníci, jiní oprávnění**

|  |  |
| --- | --- |
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika |  |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Národní hřebčín Kladruby nad Labem, č. p. 1, 53314 Kladruby nad Labem |  |

**Způsob ochrany nemovitosti**

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

**Seznam BPEJ**

Parcela nemá evidované BPEJ.

**Omezení vlastnického práva**

Nejsou evidována žádná omezení

**Jiné zápisy**

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště](http://www.cuzk.cz/kp/kladno) Pardubice.

**Informace o pozemku 584/2**

ýřez KATASTR

|  |  |
| --- | --- |
| Parcelní číslo: | 584/2 |
| Obec: | Kladruby nad Labem [575178] |
| Katastrální území: | Kladruby nad Labem [665410] |
| Číslo LV: | 154 |
| Výměra [m2]: | 218 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

**Vlastníci, jiní oprávnění**

|  |  |
| --- | --- |
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika |  |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Národní hřebčín Kladruby nad Labem, č. p. 1, 53314 Kladruby nad Labem |  |

**Způsob ochrany nemovitosti**

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

**Seznam BPEJ**

Parcela nemá evidované BPEJ.

**Omezení vlastnického práva**

Nejsou evidována žádná omezení

**Jiné zápisy**

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště](http://www.cuzk.cz/kp/kladno) Pardubice.